

TVIRTINU:

Telšių r. savivaldybės administracijos  
Statybos ir urbanistikos skyriaus vedėjas

2024 m. 04 mėn. 14 d.

Telšių rajono savivaldybės administracija  
Statybos ir urbanistikos skyrius  
Gintautas Lukauskas

**NAUJOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR DŽIUGO G. KAPITALINIO  
REMONTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

**I. BENDRA INFORMACIJA**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Reikalavimai</b>
<b>I. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ</b>		
1.	Projekto pavadinimas.	Naujos automobilių stovėjimo aikštelės ir Džiugo g. kapitalinio remonto statybos techninis darbo projektas.
2.	Statinių grupės sudėtis – projektuojamų statinių sąrašas.	Kitas inžinerinis statinys – automobilių stovėjimo aikštelė. Susiekimo komunikacijos – gatvė. Inžineriniai tinklai – nuotekų šalinimo tinklai.
3.	Statinio (-ių) ar statinių paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	<i>1. Kitas inžinerinis statinys – automobilių stovėjimo aikštelė:</i> <i>1.1. Plotas – apie 1900 m<sup>2</sup>;</i> <i>1.2. Automobilių sustojimo vietų skaičius – 50 vnt.;</i> <i>1.3. Apšvietimo tinklų ilgis – apie 250 m;</i> <i>2. Susiseikimo komunikacijos (Džiugo g.):</i> <i>2.1. Ilgis apie – 60 m.</i> <i>2.2. Plotis – apie 5,5 m.</i> <i>3. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai:</i> <i>3.1. Ilgis apie -120 m.</i> <i>3.2. Išorinis vamzdžio skersmuo apie 200-250 mm;</i> <i>4. Paprastų konstrukcijų inžineriniai statiniai – požeminės atliekų surinkimo konteinerių aikštelės:</i> <i>4.1. Aikštelės bendras plotas apie 30 m<sup>2</sup> (4 konteineriai);</i>
4.	Statinio statybos rūšis.	Nauja statyba, kapitalinis remontas
5.	Statinio kategorija	Neypatingas, II grupės nesudėtingas.
6.	Statinių apibūdinimas, esama padėtis	Susisiekimo komunikacijos: Statinio savininkas – Telšių rajono savivaldybė; Esama gatvės danga – žvyras, asfaltas; Inžineriniai tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai): Statinio savininkas – UAB „Telšių vandenys“
7.	Statinio projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas (vieno etapo projektas)
8.	Lėšų pobūdis	Savivaldybės biudžeto lėšos

**II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO)  
PATEIKIAMĖ DUOMENYS**

9.	Projektavimo paslaugų apimtys:	
9.1	Projektavimo paslaugos.	<p>*Techninio darbo projekto parengimas;</p> <p>*Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti;</p> <p>*Projektų sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamų statinių specifiką. Galutinę techninių projektų dalių sudėtį nustato projektuotojo projekto vadovas;</p> <p><b>Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Įvertinti esamų želdinių būklę ir esant poreikiui numatyti jų šalinimą;</li> <li>2. Įvertinti esamus aukščius ir esant poreikiui numatyti papildomo tinkamos sudėties grunto atvežimą planiravimą ir sutankinimą.</li> <li>3. Suprojektuoti 50 vietų automobilių stovėjimo aikštelę Džiugo g. sklype kurio unikalus. Nr. 4400-4484-4611.</li> <li>4. Rengiant automobilių sustojimo aikštelės projektą, vadovautis Teritorijos tarp Kalno g., Rambyno g., Džiugo g., geležinkelio Šiauliai-Klaipėda, K. Donelaičio g., Telšių mieste, detaliuoju planu.</li> <li>5. Rengiant projektą vadovautis pridėtais detaliojo plano sprendiniais (Priedas Nr. 1).</li> <li>6. Suprojektuoti šalčiui atsparų sluoksnį, skaldos sluoksnį ir viršutinę asfalto dangą panaudojant AC 16 PD mišinį atitinkamo storio.</li> <li>7. Suprojektuoti pėsčiųjų takus patekimui į Kalno g. 40 sklypo teritoriją;</li> <li>8. Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelės apšvietimą, numatant naujų kabelių, g/b pamatų, tamsiai pilkos spalvos apšvietimo atramų ir LED tipo šviestuvų įrengimą.</li> <li>9. Suprojektuoti apšvietimo kabelines linijas reikiamo skerspjūvio.</li> <li>10. Apšvietimo įrangos gamintojas turi turėti ISO 9001 sertifikata. Apšvietimo įranga turi būti sertifikuota ES sertifikatais, turėti CE ženklavimo deklaracijas.</li> <li>11. Suprojektuoti automobilių aikštelės lietaus nuotekų surinkimą ir nuvedimą į Durbinio upelį.</li> <li>12. Suprojektuoti privažiavimą prie Kalno g. 40 sklypo iš Džiugo g. (priedas Nr. 1).</li> <li>13. Suprojektuoti Džiugo g. asfalto dangos įrengimą ir atnaujinimą.</li> <li>14. Suprojektuoti bortų įrengimą kairėje kelio pusėje.</li> <li>15. Suprojektuoti gatvės apšvietimą numatant naujų kabelių, g/b pamatų, tamsiai pilkos spalvos apšvietimo atramų ir LED tipo šviestuvų įrengimą.</li> <li>16. Suprojektuoti apšvietimo kabelines linijas reikiamo skerspjūvio.</li> <li>17. Apšvietimo įrangos gamintojas turi turėti ISO 9001 sertifikata. Apšvietimo įranga turi būti sertifikuota ES sertifikatais, turėti CE ženklavimo deklaracijas.</li> <li>18. Suprojektuoti Džiugo g. lietaus nuotekų surinkimą ir nuvedimą į Durbino upelį.</li> <li>19. Suprojektuoti Džiugo g. perspektyvinį lietaus nuotekų surinkimo šulinį.</li> <li>20. Suprojektuoti nuovažą į naują automobilių stovėjimo aikštelę.</li> <li>21. Pagal poreikį suprojektuoti pėsčiųjų takus, saugiam pėsčiųjų eismui.</li> <li>22. Suprojektuoti eismo reguliavimo ir informacinių ženklų išdėstymą, eismo žymėjimą ant dangos paviršiaus.</li> <li>23. Suprojektuoti teritorijos sutvarkymą.</li> <li>24. Pagal poreikį suprojektuoti betoninių ar kitų elementų ardymą;</li> <li>25. Suprojektuoti elektromobilių įkrovimo vietas, numatant rezervinių vamzdžių kabeliams paklojimą, pagal reikalavimus.</li> </ol>

		<p>26. Suprojektuoti komunalinių atliekų surinkimo požeminių konteinerių aikštelę pagal detalaus plano sprendinius ( numatyti 4 konteinerius).</p> <p>Galimus tinkamus statinio kapitalinio remonto ir naujos statybos sprendinius, ir su tuo susijusias statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtis teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir numatyti pats.</p>
9.2	<p>Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.</p>	<p><b>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar, esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;</li> <li>- geologijos tyrimai (<i>jei reikalinga</i>), ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje;</li> <li>- visų šiam objektui reikalingų sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte, kitų projektų parengimui reikalingų sąlygų ar leidimų gavimas;</li> <li>- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;</li> <li>- atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo nurodytą terminą į Teikėjų paklausimus parengimas ir pateikimas Statytojui, vykdant Techninės priežiūros parinkimo procedūras;</li> <li>- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;</li> <li>- projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikimų normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą.</li> </ul> <p><b>Kiti reikalavimai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Numatyti projekto etapavimą:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>I etapas - lietaus nuotekų tinklų įrengimo darbai;</b></li> <li>2. <b>II etapas – Džiugo g., kapitalinio remonto darbai;</b></li> <li>3. <b>III etapas – privažiavimo kelio prie Kalno g. 40, Telšiai įrengimo darbai;</b></li> <li>4. <b>IV etapas – automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo darbai;</b></li> <li>5. <b>V etapas – komunalinių atliekų surinkimo požeminių konteinerių aikštelės įrengimo darbai;</b></li> </ol> </li> <li>- <b>kiekvienam etapui numatyti atskirą darbų kiekių žiniaraštį;</b></li> <li>- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama statinio būkle;</li> <li>- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinus su Statytoju;</li> <li>- Atlikti želdinių ir želdinių būklės ekspertizę, jei tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos želdinių įstatymo 23 straipsnį;</li> <li>- Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo eigoje ir privalo parengti visas projekto dalis (įskaitant statybos kainos skaičiuojamąją dalį),</li> </ul>

		<p>kurios yra būtinos projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Numatomų naudoti darbams medžiagų ir gaminių techniniai rodikliai turi atitikti Lietuvos Respublikos techninių normatyvų ir standartų reikalavimus;</li> <li>- Išlaidas, kurias užsakovas gali patirti dėl projektavimo klaidų (kai nenumatomi būtini atlikti darbai pagal techninių reglamentų ir darbų technologinius reikalavimus) dengia sutartį pasirašęs pasiūlymo tiekėjas;</li> </ul>
10.	<p>Paslaugų tiekėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams parengti, kopijos</p>	<p>Statinių teisinės registracijos ir kadastrinių matavimų dokumentai; Dokumentai pateikiami po sutarties pasirašymo;</p>

### III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

	<p>Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.</p>	<p>Lietuvos Respublikos statybos įstatymas ir jį reglamentuojantis teisės aktai;          STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.          STR 2.06.04:2014 „Gatvės vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.          KPT SDK 07 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;          KTR 1.01:2008 Automobilių keliai;          TRA ASFALTAS 24 Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas;          ĮT ASFALTAS 24 Automobilių kelių dangos konstrukcijų techninių reikalavimų aprašas;          TRA TRINKELĖS 14 Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas;          ĮT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės;          TRA MIN 07 Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas;          TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas;          Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R RDTP 12;          Telšių rajono savivaldybės želdynų ir želdynų apsaugos taisyklės;          EĮIT Elektros įrenginių įrengimo taisyklės;          ĮT ŽM 12 Kelių ženklavimo, medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklės;          Kiti LR įstatymai ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai.</p>
11.	<p>Kiti derinimai, projekto ekspertizės, statybos leidimo gavimas</p>	<p><b>Kiti derinimai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Projektinius sprendinius derinti su Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos Statybos poskyrio specialistais ir vyr. architektu;</li> <li>* Parengtą Techninį darbo projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su Statytoju ir su atitinkamomis valstybės ir savivaldybių institucijomis;</li> <li>* Nacionalinės žemės tarnybos sutikimo gavimas projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui);</li> <li>* Statinio rodiklių pateikimas Statytojui patvirtinti;</li> </ul>

		<p>* Pagal STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ suderinti Techninį darbo projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti;</p> <p><b>Projekto ekspertizė:</b></p> <p>* Projekto ekspertizė privaloma;</p> <p>* Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka Statytojas (Užsakovas).</p> <p>* Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus techninio darbo projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose.</p> <p><b>Statybos leidimo gavimas:</b></p> <p>* Tiekėjas (Projektuotojas) privalo pateikti prašymą su reikalingais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantis dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžianti dokumentą padarinių šalinimas“, Telšių rajono savivaldybės administracijai ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;</p> <p>* Projekto patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“;</p> <p>* Statybą leidžiančio dokumento Statytojo vardu gavimas.</p>
12.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<p>Projektas įforminamas komplektuojamas ir perduodamas Statytojui STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka.</p> <p>Visi projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartyti, lapai neplyštų.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo:</p> <p>1 komplektas techninio darbo projekto popierine forma;</p> <p>1 kompiuterinę laikmeną su įrašyta projekto kopija.</p> <p>Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos Projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Formatas – privalomi: *.docx, *.xls, *.pdf, *.dwg (arba kiti projektavimo programų failai); kiti galimi formatai: *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.rtf.</p>

*Pastaba:* Projektavimo užduotis gali būti tikslinama projektavimo eigoje.

**PRIDEDAMA:**

1. Teritorijos tarp Kalno g., Rambyno g., Džiugo g., geležinkelio Šiauliai-Klaipėda, K. Donelaičio g., Telšių mieste, detalusis planas (Dok. Nr. 2013/05/MDP/07/02), 1 lapas.
2. Priedas Nr. 1, 1 lapas.
3. Situacijos planas, 1 lapas.

SUDERINTA

Architektūros skyriaus vedėjas

Simonas Bagdonas

PARENGĖ

Telšių r. savivaldybės administracijos  
Statybos ir urbanistikos skyrius  
Statybos poskyrio vyr. specialistas

Karolis Tilindis